

열공급규정 신·구조문대비표

현 행	개 정	개 정 사 유
<p>제11조(관리업무 인계통지 등) ①제6조제3항 제1호에 의한 사업주체(이에 준하는 자의 명의를 포함합니다. 이하 이조에서 같습니다)의 명의로 열수급계약이 체결된 경우(제6조제2항 단서의 경우를 포함합니다)에 있어서 사업주체가 주택법 제43조제6항의 규정에 의하여 공동주택의 관리업무를 인계한 경우에는 인계한 날로부터 7일 이내에 이를 <u>사업자에게 통지하여야 합니다.</u></p> <p>②입주자대표회의가 당해 공동주택을 자치관리할 경우에는 관리사무소장을, 위탁관리할 경우에는 주택관리업자를 각 선임한 날로부터 7일 이내에 <u>사업자에게 통지하여야 합니다.</u> 변경한 경우에도 또한 같습니다.</p> <p>③건물에 있어서 집합건물의 소유 및 관리에 관한 법률 제23조의 규정에 의하여 관리단이 설립되고, 관리인이 선임된 경우에는 관리인을 선임한 날로부터 7일 이내에 <u>사업자에게 통지하여야 합니다.</u> 변경한 경우에도 또한 같습니다.</p>	<p>제11조(관리업무 인계통지 등) ①제6조제3항 제1호에 의한 사업주체(이에 준하는 자의 명의를 포함합니다. 이하 이조에서 같습니다)의 명의로 열수급계약이 체결된 경우(제6조제2항 단서의 경우를 포함합니다)에 있어서 사업주체가 공동주택관리법 제13조의 규정에 의하여 공동주택의 관리업무를 인계한 경우에는 인계한 날로부터 7일 이내에 이를 사업자에게 통지(별지 제8호 서식)하여야 합니다.</p> <p>②입주자대표회의가 당해 공동주택을 자치관리할 경우에는 관리사무소장을, 위탁관리할 경우에는 주택관리업자를 각 선임한 날로부터 7일 이내에 사업자에게 통지(별지 제8호 서식)하여야 합니다. 변경한 경우에도 또한 같습니다.</p> <p>③건물에 있어서 집합건물의 소유 및 관리에 관한 법률 제23조의 규정에 의하여 관리단이 설립되고, 관리인이 선임된 경우에는 관리인을 선임한 날로부터 7일 이내에 사업자에게 통지(별지 제8호 서식)하여야 합니다. 변경한 경우에도 또한 같습니다.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 문구 수정 ○ 타법 개정 ○ 별지서식 추가 ○ 한국지역난방 규정과 동일

현 행	개 정	개 정 사 유
<p>제36조(공사비부담금의 납부 등) ①(생략)</p> <p>②사업자는 공사비부담금 청구서(이하 “청구서”라 합니다. 이장에서 같습니다)를 납부일로부터 10일 이전까지 송부합니다. 다만, 사용자에게 귀책사유가 있는 경우와 사업자에게 부득이한 사유가 있는 경우에는 그러하지 아니합니다.</p> <p>③(생략)</p> <p>④(생략)</p>	<p>제36조(공사비부담금의 납부 등) ①(생략)</p> <p>②사업자는 공사비부담금 청구서(이하 “청구서(세금계산서 등)”라 합니다. 이장에서 같습니다)를 납부일로부터 10일 이전까지 송부합니다. 다만, 사용자에게 귀책사유가 있는 경우와 사업자에게 부득이한 사유가 있는 경우에는 그러하지 아니합니다.</p> <p>③(생략)</p> <p>④(생략)</p>	<p>o 용어의 명확화</p>

현행	개정	개정사유																				
<p>[별표 3]</p> <p><u>열요금표</u></p> <p>(단위 : 원, 부가가치세 별도)</p> <table> <tr> <th>계약종별</th><th>기본요금</th><th>사용요금</th></tr> <tr> <td rowspan="3">주택용 업무용 공공용</td><td>계약면적 m²당 52.40원</td><td> 단일요금 : <u>Mcal당 71.15원</u> 계절별 차등요금 - 춘추절기 : <u>Mcal당 69.71원</u> - 하절기 : <u>Mcal당 62.72원</u> - 동절기 : <u>Mcal당 73.22원</u> </td></tr> <tr> <td>계약용량 1Mcal/h당 396.79원</td><td> 단일요금 : <u>Mcal당 92.37원</u> 시간대별 차등요금 - 수요관리시간대 : <u>Mcal당 106.23원</u> - 수요관리 이외의 시간대 : <u>Mcal당 87.74원</u> </td></tr> <tr> <td>계약용량 1Mcal/h당 361.98원</td><td> 단일요금 : <u>Mcal당 80.66원</u> 시간대별 차등요금 - 수요관리시간대 : <u>Mcal당 92.76원</u> - 수요관리 이외의 시간대 : <u>Mcal당 76.62원</u> </td></tr> </table>	계약종별	기본요금	사용요금	주택용 업무용 공공용	계약면적 m ² 당 52.40원	단일요금 : <u>Mcal당 71.15원</u> 계절별 차등요금 - 춘추절기 : <u>Mcal당 69.71원</u> - 하절기 : <u>Mcal당 62.72원</u> - 동절기 : <u>Mcal당 73.22원</u>	계약용량 1Mcal/h당 396.79원	단일요금 : <u>Mcal당 92.37원</u> 시간대별 차등요금 - 수요관리시간대 : <u>Mcal당 106.23원</u> - 수요관리 이외의 시간대 : <u>Mcal당 87.74원</u>	계약용량 1Mcal/h당 361.98원	단일요금 : <u>Mcal당 80.66원</u> 시간대별 차등요금 - 수요관리시간대 : <u>Mcal당 92.76원</u> - 수요관리 이외의 시간대 : <u>Mcal당 76.62원</u>	<p><u>부칙</u> 이 규정은 2019년 08월 01일부터 시행합니다.</p> <p>[별표 3]</p> <p><u>열요금표</u></p> <p>(단위 : 원, 부가가치세 별도)</p> <table> <tr> <th>계약종별</th><th>기본요금</th><th>사용요금</th></tr> <tr> <td rowspan="3">주택용 업무용 공공용</td><td>계약면적 m²당 52.40원</td><td> 단일요금 : <u>Mcal당 73.85원</u> 계절별 차등요금 - 춘추절기 : <u>Mcal당 72.35원</u> - 하절기 : <u>Mcal당 65.12원</u> - 동절기 : <u>Mcal당 76.01원</u> </td></tr> <tr> <td>계약용량 1Mcal/h당 396.79원</td><td> 단일요금 : <u>Mcal당 95.88원</u> 시간대별 차등요금 - 수요관리시간대 : <u>Mcal당 110.29원</u> - 수요관리 이외의 시간대 : <u>Mcal당 91.10원</u> </td></tr> <tr> <td>계약용량 1Mcal/h당 361.98원</td><td> 단일요금 : <u>Mcal당 83.75원</u> 시간대별 차등요금 - 수요관리시간대 : <u>Mcal당 96.29원</u> - 수요관리 이외의 시간대 : <u>Mcal당 79.56원</u> </td></tr> </table>	계약종별	기본요금	사용요금	주택용 업무용 공공용	계약면적 m ² 당 52.40원	단일요금 : <u>Mcal당 73.85원</u> 계절별 차등요금 - 춘추절기 : <u>Mcal당 72.35원</u> - 하절기 : <u>Mcal당 65.12원</u> - 동절기 : <u>Mcal당 76.01원</u>	계약용량 1Mcal/h당 396.79원	단일요금 : <u>Mcal당 95.88원</u> 시간대별 차등요금 - 수요관리시간대 : <u>Mcal당 110.29원</u> - 수요관리 이외의 시간대 : <u>Mcal당 91.10원</u>	계약용량 1Mcal/h당 361.98원	단일요금 : <u>Mcal당 83.75원</u> 시간대별 차등요금 - 수요관리시간대 : <u>Mcal당 96.29원</u> - 수요관리 이외의 시간대 : <u>Mcal당 79.56원</u>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 요금 조정 ○ 3.79% 인상
계약종별	기본요금	사용요금																				
주택용 업무용 공공용	계약면적 m ² 당 52.40원	단일요금 : <u>Mcal당 71.15원</u> 계절별 차등요금 - 춘추절기 : <u>Mcal당 69.71원</u> - 하절기 : <u>Mcal당 62.72원</u> - 동절기 : <u>Mcal당 73.22원</u>																				
	계약용량 1Mcal/h당 396.79원	단일요금 : <u>Mcal당 92.37원</u> 시간대별 차등요금 - 수요관리시간대 : <u>Mcal당 106.23원</u> - 수요관리 이외의 시간대 : <u>Mcal당 87.74원</u>																				
	계약용량 1Mcal/h당 361.98원	단일요금 : <u>Mcal당 80.66원</u> 시간대별 차등요금 - 수요관리시간대 : <u>Mcal당 92.76원</u> - 수요관리 이외의 시간대 : <u>Mcal당 76.62원</u>																				
계약종별	기본요금	사용요금																				
주택용 업무용 공공용	계약면적 m ² 당 52.40원	단일요금 : <u>Mcal당 73.85원</u> 계절별 차등요금 - 춘추절기 : <u>Mcal당 72.35원</u> - 하절기 : <u>Mcal당 65.12원</u> - 동절기 : <u>Mcal당 76.01원</u>																				
	계약용량 1Mcal/h당 396.79원	단일요금 : <u>Mcal당 95.88원</u> 시간대별 차등요금 - 수요관리시간대 : <u>Mcal당 110.29원</u> - 수요관리 이외의 시간대 : <u>Mcal당 91.10원</u>																				
	계약용량 1Mcal/h당 361.98원	단일요금 : <u>Mcal당 83.75원</u> 시간대별 차등요금 - 수요관리시간대 : <u>Mcal당 96.29원</u> - 수요관리 이외의 시간대 : <u>Mcal당 79.56원</u>																				

관리업무·관리자 선임·인계·변경 통지서							처리기간 14일	
※사용자번호			※공급업체			※계약종별		
관리시설명					관리시설소재지			
사 용 자		주소						
		성명		사업자등록번호 (주민등록번호)			전화번호	
관리업 자	기존	주소	* 신규로 선임·인계한 경우 변경란에만 기입					
		성명		사업자등록번호 (주민등록번호)			전화번호	
	변경	주소						
		성명		사업자등록번호 (주민등록번호)			전화번호	
관리업무·관리자 선임·인계·변경일								
<p>신청인은 다음과 같은 내용으로 귀사에 관리업무·관리자 선임·인계·변경을 통지합니다.</p> <p>1. 사용자는 열공급규정 제11조에 따른 관리업무·관리자 선임·인계·변경을 통지하며, 사업자(한국지역난방공사)와 관련된 모든 권리와 의무에 대해 선임·인계·변경된 관리자와 연대하여 책임을 질 것을 동의합니다.</p> <p>2. 선임·인계·변경된 관리업자는 사업자의 열공급규정을 준수할 것을 동의합니다.</p> <p style="text-align: right;">년 월 일</p> <p style="text-align: right;">사 용 자 : (인)</p> <p style="text-align: right;">선임·인계·변경된 관리업자 : (인)</p> <p>(주)미래엔인천에너지 대표이사 귀하</p>								
구비서류		1. 선임·인계·변경된 자의 사업자등록증 2. 선임·인계·변경 계약서 등 관련서류						

※란은 사업자가 적어 넣습니다.